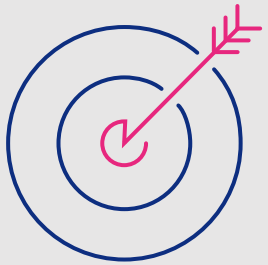


Informationsveranstaltung für Anwohnende im Bereich Sossenheim und Höchst

Frankfurt-Höchst, 27.03.2025

Was ist das Ziel dieser Veranstaltung?



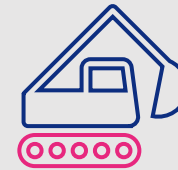
Information über die anstehenden Baumaßnahmen und über den aktuellen Projektstatus im Abschnitt Mitte.



Was wird gebaut?



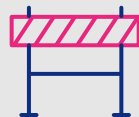
Wo wird gebaut?



Wie wird gebaut?



Wann wird gebaut?



Welche Beeinträchtigungen gibt es?

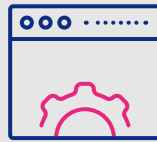


Wie wird auf die Anwohnenden Rücksicht genommen?

Wie haben wir eingeladen?



Postwurfsendung



Online-Banner



Homepage



Social Media



Zeitungsanzeige



Mail

Unser
heutiger
Fahrplan
hat vier
Haltepunkte

01

Begrüßung

Stadtrat Wolfgang Siefert
Mobilitätsdezernent der Stadt Frankfurt

02

Vortrag

Horst Amann
Geschäftsführer RTW-Planungsgesellschaft

03

Fragen

aus dem Publikum

04

Austausch

mit den RTW-Beschäftigten

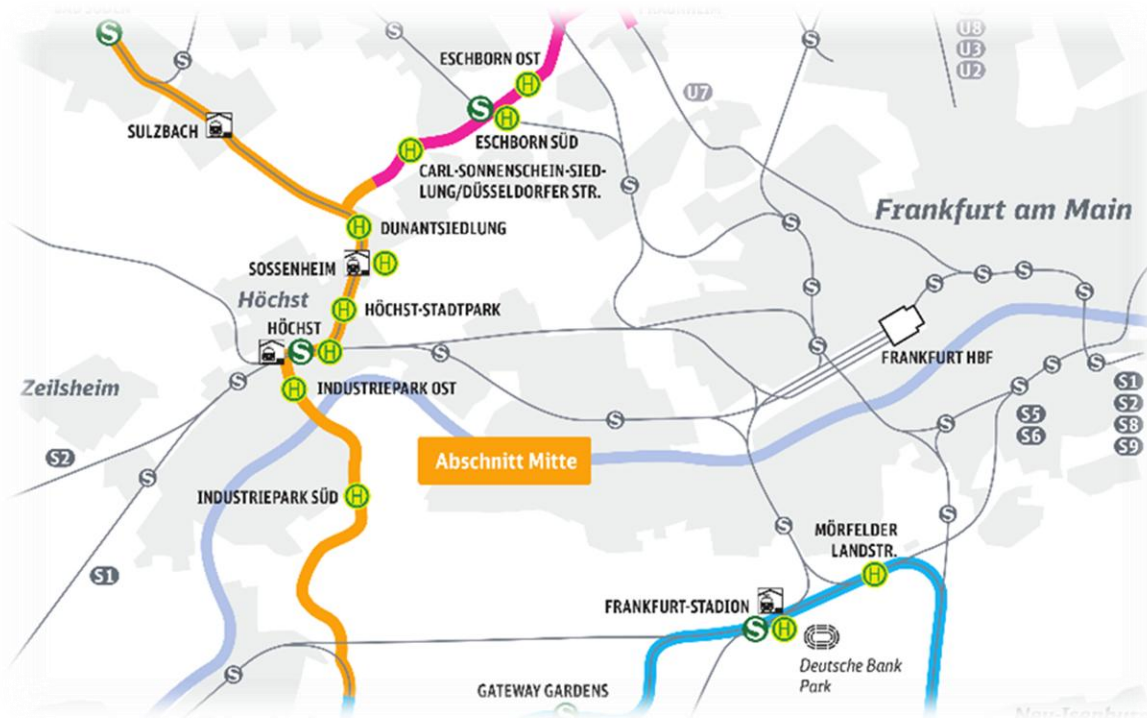
Begrüßung Wolfgang Siefert Verkehrsdezernent

Vortrag Horst Amann Geschäftsführer



Abschnitt Süd 2 – Entlang der gesamten Ortsdurchfahrt von Abzweig Neu-Isenburg bis zum Endhaltepunkt Birkengewann

Was sind die Kennzahlen im PfA Mitte?



Streckenlänge gesamt: 13,9 km
davon EBO: 6,5 km
davon BOStrab: 7,4 km



Brücken (EÜ/SÜ): 10
Tunnelbauwerk: 1



Haltepunkte: 8



Schallschutzwände: 2,54 km

Wie soll die Strecke später aussehen?

PfA Mitte

Haltepunkt Dunantsiedlung



Kofinanziert von der
Europäischen Union

PfA Mitte

Haltepunkt Dunantsiedlung



Kofinanziert von der
Europäischen Union

PfA Mitte Bahnhof Sossenheim

PfA Mitte Bahnhof Sossenheim

PfA Mitte
Stadtpark
Höchst

PfA Mitte
Stadtpark
Höchst

PfA Mitte Bahnhof Höchst

PfA Mitte

Bahnhof Höchst

PfA Mitte
Haltepunkt
Industriepark
Ost

PfA Mitte
Haltepunkt
Industriepark
Ost

PfA Mitte

Leunabrücke



PfA Mitte

Leunabrücke



Kofinanziert von der
Europäischen Union

Wie sieht es aktuell aus?

Dunantsiedlung – Stand: 25.03.2025

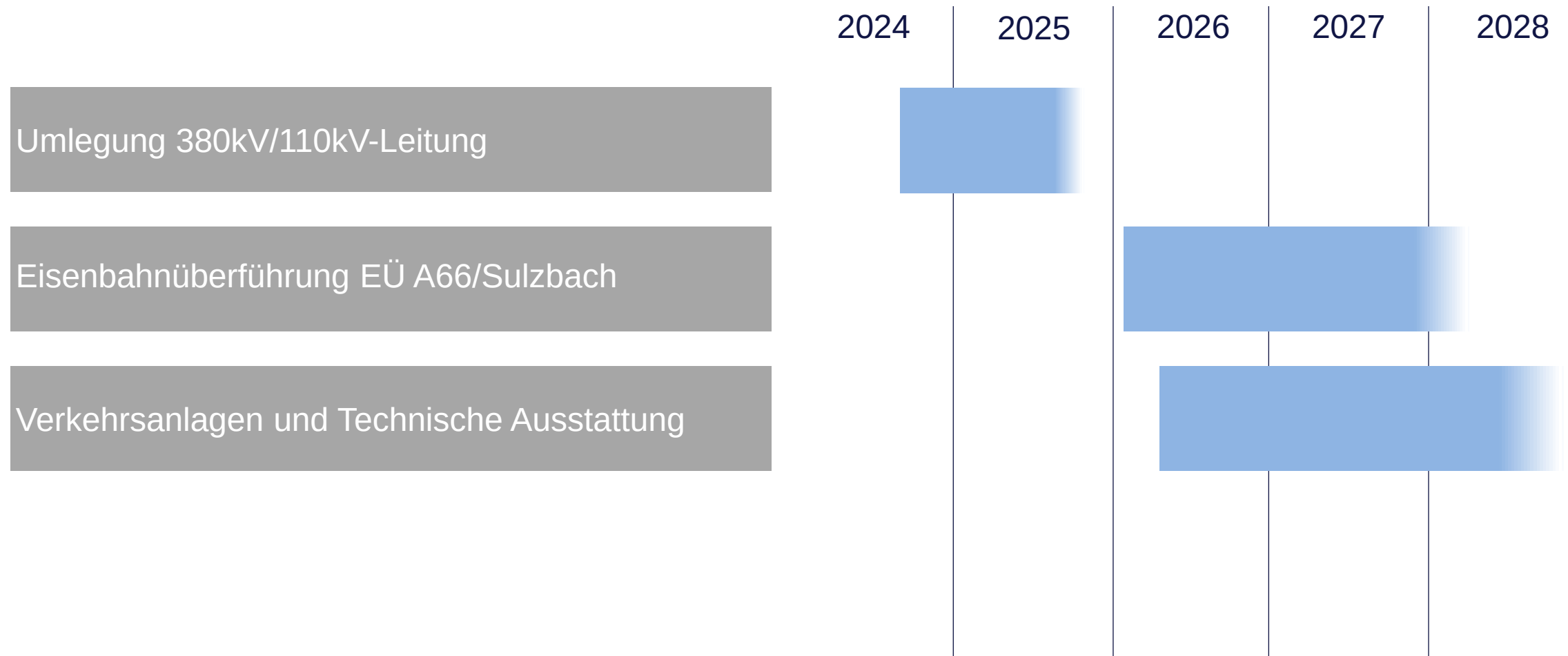


Sossenheim – Stand: 25.03.2025

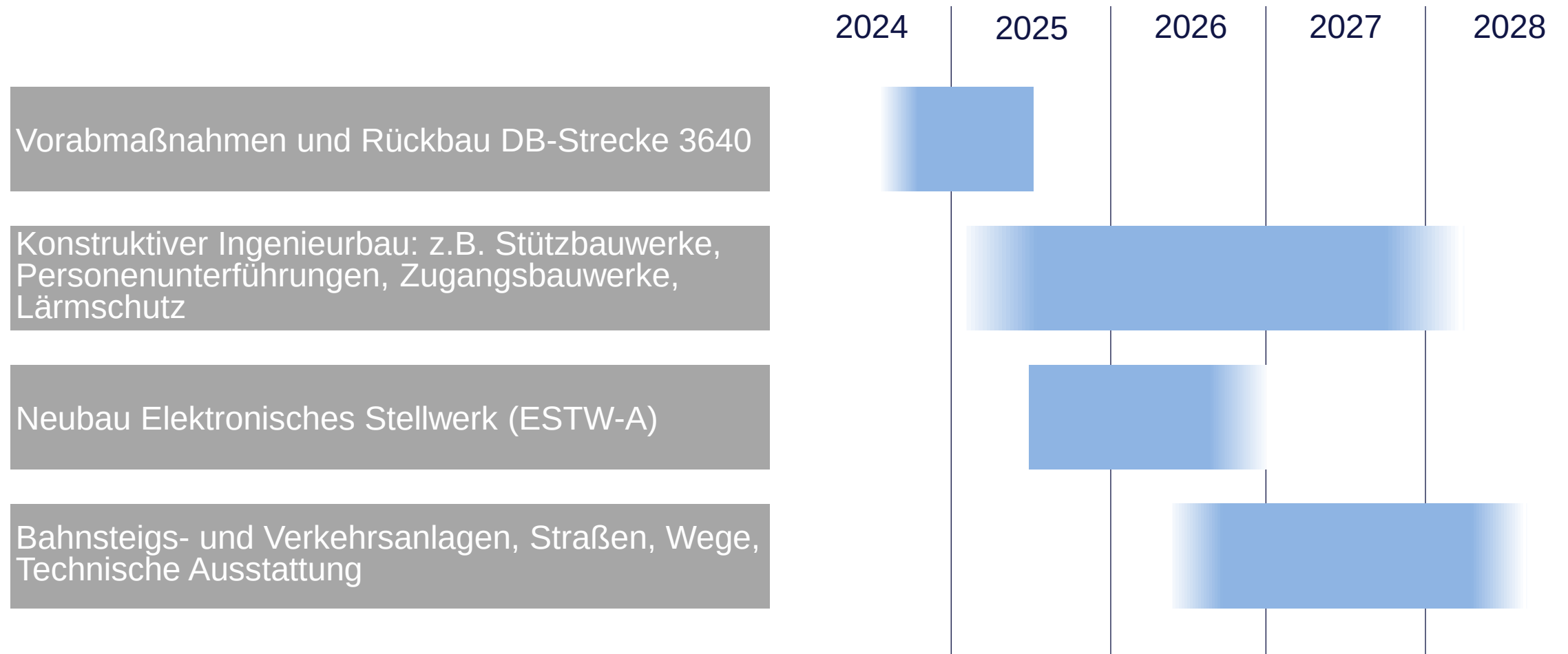


Wann wird was gebaut?

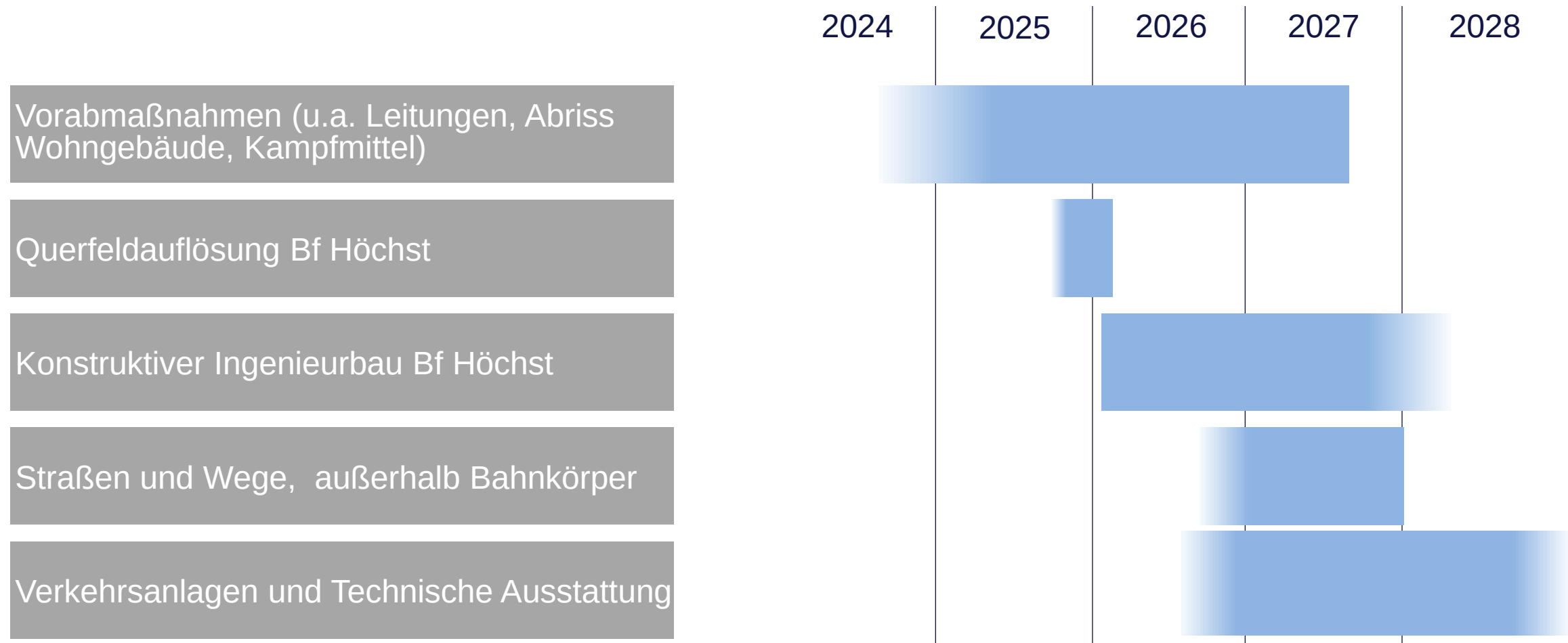
Bauabschnitt 1: Eschborn – Eisenbahnüberführung Sulzbach



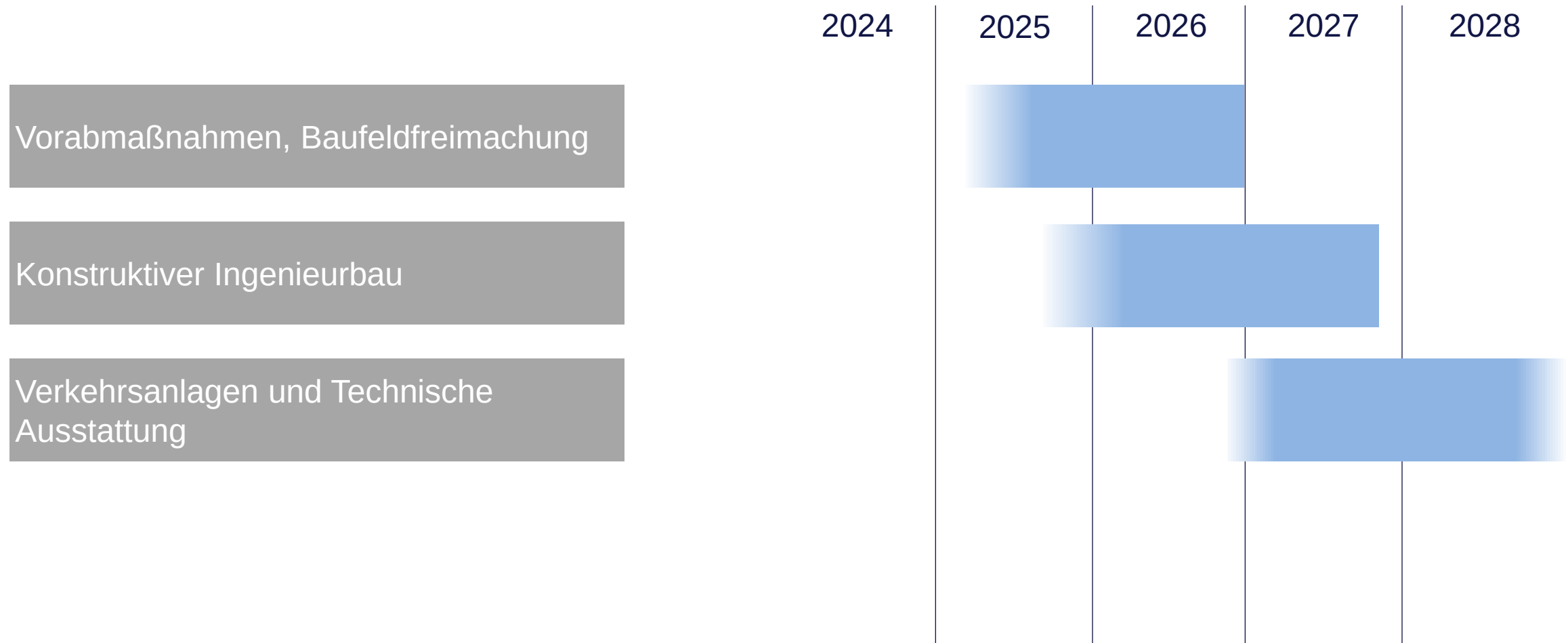
Bauabschnitt 2 u.3: Eisenbahn- überführung Sulzbach - Höchst Stadtpark



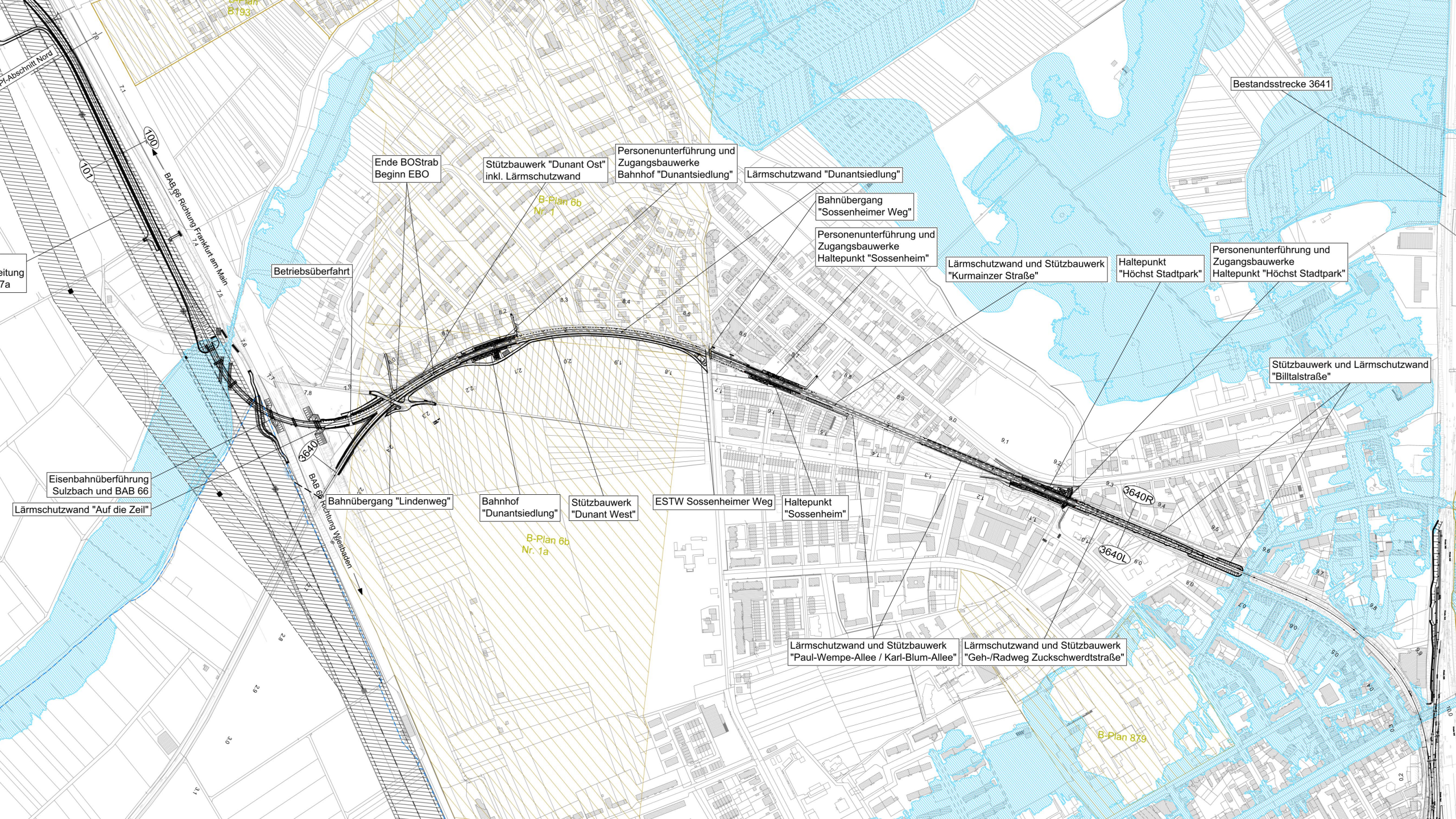
Bauabschnitt 4 u.5: Bahnhof Höchst – Leunastraße Nord

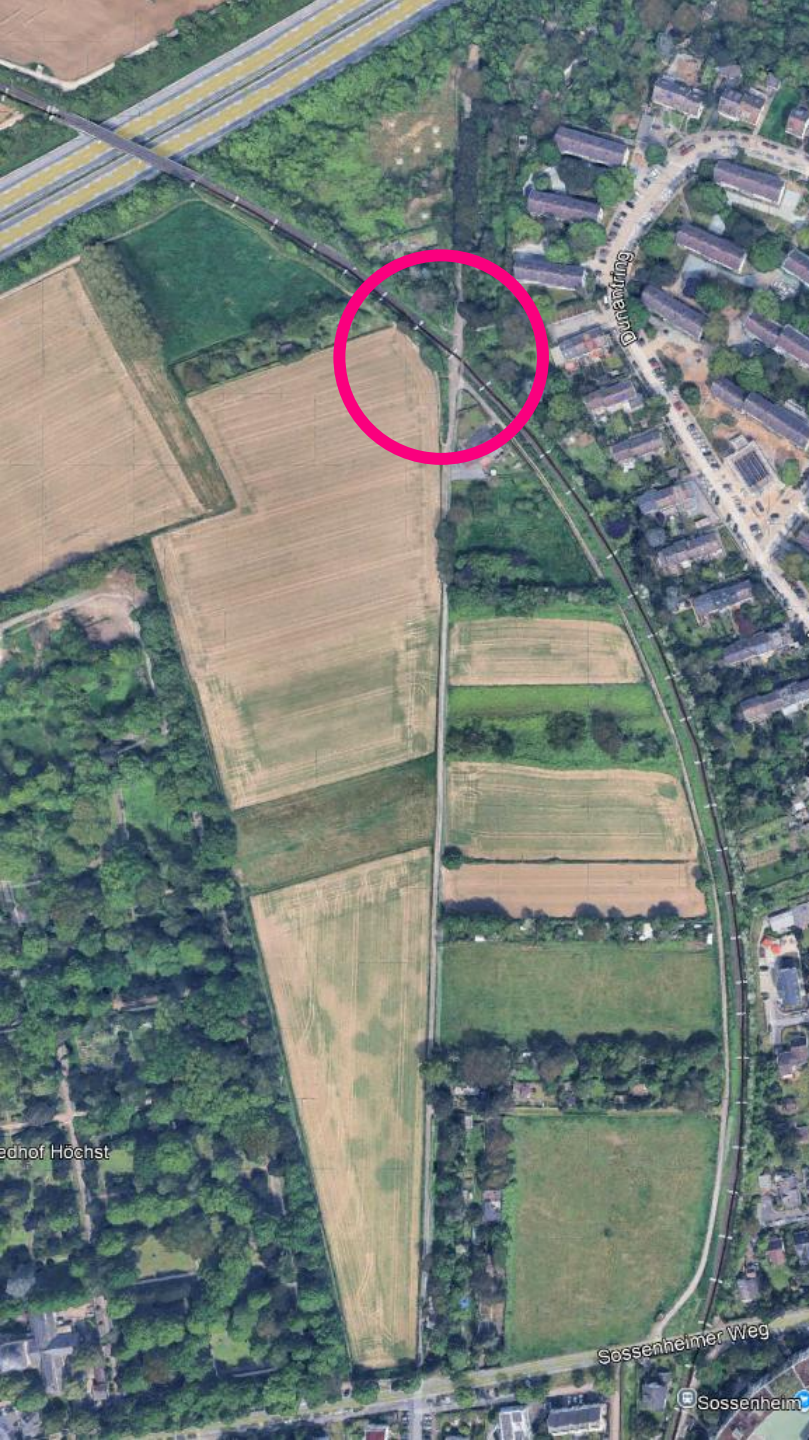


Bauabschnitt 6 u.7: Leunabrücke, Leunastraße Süd, Kelsterbacher Weg



Wo wird gebaut?





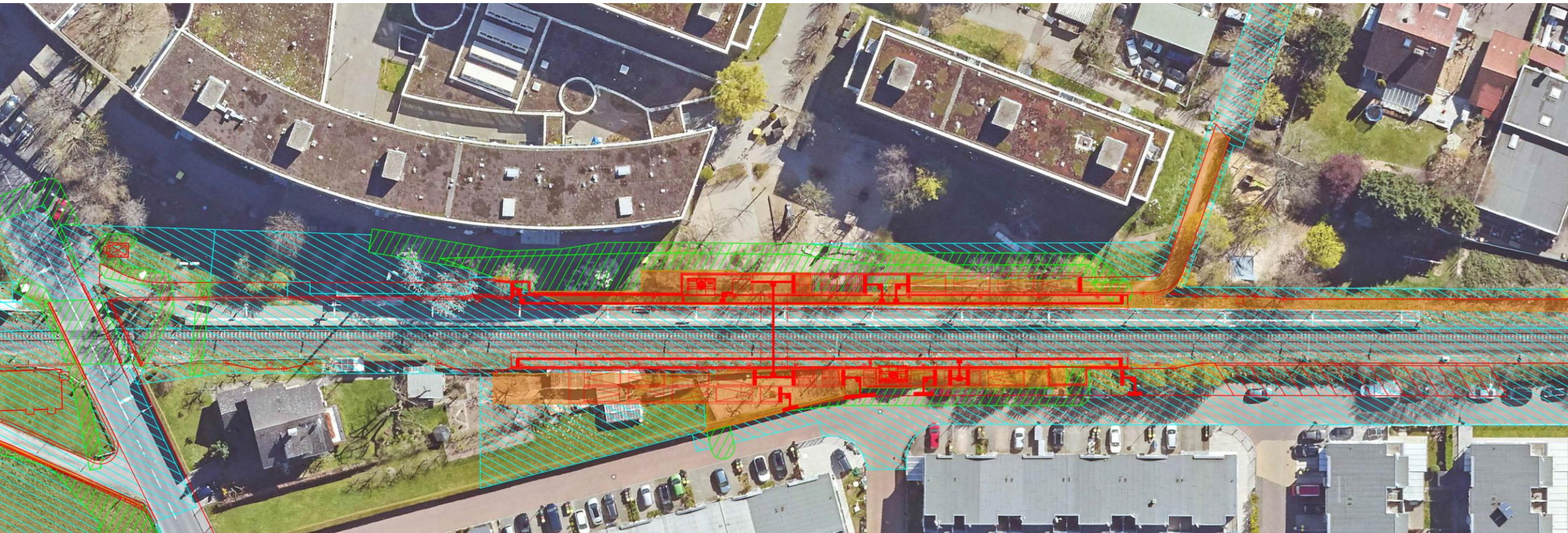
Welche Auswirkungen haben die Baumaßnahmen auf die Radfahrer?

Beispiel:

- Wirtschaftsweg Sossenheimer Weg/Lindenweg wird als Baustraße genutzt, bleibt für Radverkehr grundsätzlich offen
- Umbau Bahnübergang: kurzfristige Sperrung, wird gekennzeichnet und bekannt gegeben

Was passiert mit den KiTa-Spielflächen am neuen Bahnhof Sossenheim?

Wir installieren temporär einen gesicherten Bauzaun und stellen nach Abschluss der Maßnahme eine Lärmschutzwand auf.



Wie wollen wir Bauimmissionen vermeiden/minimieren?

Schutz der Anwohnenden vor Baulärm

- Im Wirkungsbereich schutzbedürftiger Bebauung finden **keine lärm- oder erschütterungsintensiven Bauarbeiten zwischen 20 und 7 Uhr** statt (Ausnahmen: bei wichtigen technischen Gründen, z.B. Sperrpausenabhängigkeiten im Bf Höchst).
- Ausschreiben und Einsetzen von Bauverfahren und Baufahrzeugen sowie Baugeräten, hinsichtlich ihrer Schall-, Erschütterungs- und Schadstoffemissionen dem Stand der Technik entsprechend und
 - soweit verfügbar: lärm- und emissionsarm
 - soweit möglich: mit dem Zertifikat Blauer Engel
- Planen, Einrichten und Betreiben der Baufelder so, dass schädliche Umwelteinwirkungen durch Bauimmissionen verhindert, bzw. auf ein Mindestmaß beschränkt werden.

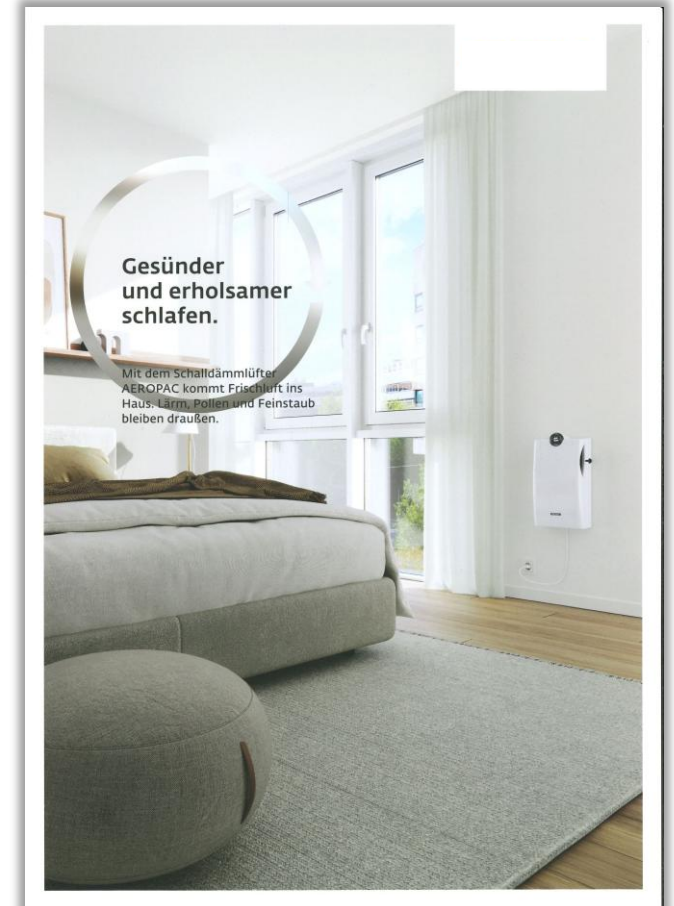
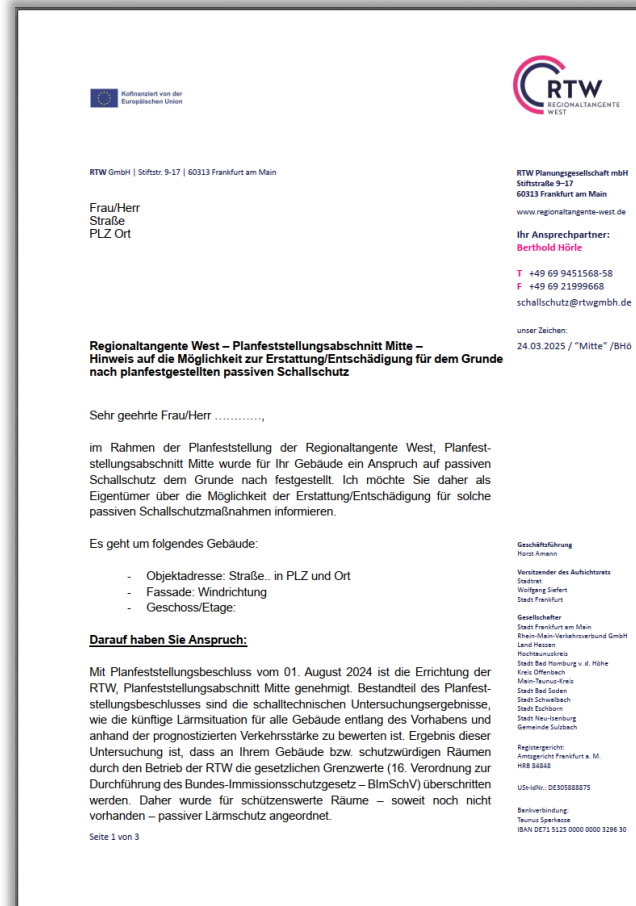
Wie wollen wir Bauimmissionen vermeiden/minimieren?

Schutz der Anwohnenden vor Baulärm

- Immissionsminderungsplanung, u.a. Prüfen von aktiven Schallschutzmaßnahmen während der Bauphase
 - Im 1. Prüfergebnis: für die statischen Baubereiche (d.h. Haltestellen)
 - jedoch nicht für dynamische Baubereiche (d.h. "Wanderbaustellen") sinnhaft umsetzbar
- Durchführen kontinuierlicher Messungen für die am stärksten betroffenen Immissionsorte im Einwirkungsbereich des Bauvorhabens
- Überwachen der bauzeitlichen Immissionen durch einen unabhängigen anerkannten Sachverständigen (CDM Smith, Herr Schulz, telefonisch 0175/1847895 bzw. per E-Mail: geophysik@cdmsmith.com), der auch als Ansprechpartner für die durch die baubedingten Immissionen Betroffenen fungiert-

Wie steht es um den passiven Schallschutz?

- Der Anspruch auf passiven Schallschutz wurde im Rahmen der Planfeststellung festgelegt (Anlage 20)
- Rechtsgrundlage: 16. Verordnung zur Durchführung des Bundes-Immissionsschutzgesetz – BImSchV
- Das Informationsschreiben wurde im Februar an rd. 140 anspruchsberechtigte Personen versendet
- Erste Begutachtungen sind für Anfang April 2025 geplant
- Für schutzbedürftige Räume: Schalldämmlüfter



Wie sehen unsere Ausgleichsmaßnahmen aus?

- **neuer Lebensraum:**
 - 6 ha für Zauneidechsen
 - 0,5 ha für Kreuzkröten
 - 0,5 ha Buntbrachen für die Feldlerche
 - 6,6 ha Wanderweideflächen für die Kreuzotter
 - Nisthilfen für Vögel, Gartenschläfer und Fledermäuse
 - Optimierung von Amphibien-Leiteinrichtungen
- Umsetzen von 25 Bäumen mit Heldbock und Hirschkäfer
- Umsetzen von rd. 30 Orchideenpflanzen Bienenragwurz
- 0,3 ha **Neupflanzung** von Streuobstwiesen und Gehölzen
- 4 ha Waldneupflanzungen und 165 Ersatzbaumpflanzungen im Stadtgebiet Frankfurt
- 0,3 ha **Rekultivierung** ehemaliger Feuchtbereiche
- 2 ha **Renaturierung** Nidda (Ökokontomaßnahme)



Wer will mich haben?

Hauspatzen suchen hier ein neues Zuhause:

- Sossenheim
- Umgebung Höchst Bahnhof
- Höchst, Leunastraße

Aufhängung:

- Ab 2 m aufwärts an Häusern aller Art im Siedlungsbereich, industrielle und landwirtschaftliche Gebäude, Scheunen usw.
- Aufputzmontage: Einfache oberflächliche Aufhängung durch RTW mit Dübeln und Schrauben

Reinigung:

- für 5 Jahre durch RTW



Foto: Ruth Rudolph/ Pixelio.de

Was sind die Aktivitäten des Flächenmanagements?

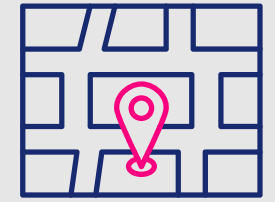
Ansprechpartner bei der RTW für alle Belange mit Grundstücksbetroffenheiten im Zuge der Realisierung der Regionaltangente West.

Dazu zählen die vertraglichen Einigungen in Form von:

- Kaufverträgen
- Gestattungsverträgen
- Entschädigungsverträgen
- Bestellung von beschränkt persönlichen Dienstbarkeiten

Besondere Maßnahmen, um die sich das Flächenmanagement kümmert:

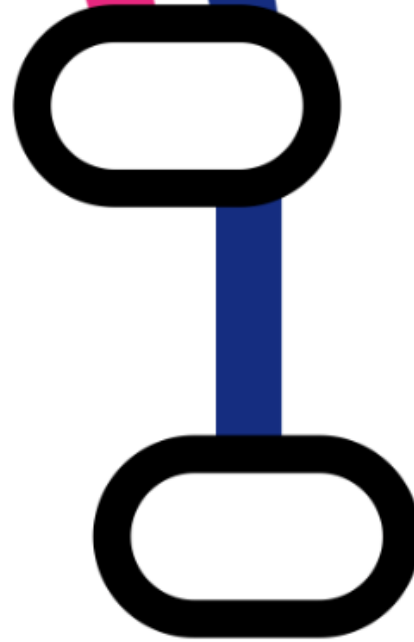
- Ersatzwohnraum für Abrisshäuser Leunastraße/Paulistraße (dauerhaft)
- Ersatzwohnraum wegen Bauimmissionen gem. Nebenbestimmungen (temporär)



Mehr als **2.200**
Grundstücke müssen
erworben werden



Mehr als **1.200**
unterschiedliche
Vertragsparteien



Für weitere Informationen besuchen
Sie unsere Internetseite
www.regionaltangente-west.de



Wir brauchen die
Verkehrswende, damit
wir auch künftig
umweltfreundlich,
komfortabel und
schnell ans Ziel
kommen!

Wir wünschen Ihnen einen guten Nachhauseweg

Impressum

RTW Planungsgesellschaft mbH
Stiftstraße 9-17
60313 Frankfurt am Main

 069-945156800
 projekt@regionaltangente-west.de
 www.regionaltangente-west.de

Geschäftsführung: Horst Amann

Vorsitzender des Aufsichtsrats: Stadtrat Wolfgang Siefert, Stadt Frankfurt am Main

Gesellschafter: Stadt Frankfurt am Main, Rhein-Main-Verkehrsverbund GmbH, Land Hessen, Hochtaunuskreis, Stadt Bad Homburg v. d. Höhe, Kreis Offenbach, Main-Taunus-Kreis, Stadt Bad Soden, Stadt Schwalbach, Stadt Eschborn, Stadt Neu-Isenburg, Gemeinde Sulzbach